



- Das Altstadthaus an der Oberen Hofstatt 23 wird neu als Studentenwohngemeinschaft genutzt. Die drei bestehenden Wohnungen werden, inkl. Dachstockausbau, zu neun Zimmern mit dazugehörigen Nasszellen sowie Wohn – und Aufenthaltsraum mit Küche umgebaut und renoviert. Alle Technik-, Velo- und Kellerräume befinden sich im Untergeschoss welches ebenerdig von der Schulthessallee zugänglich ist. Das unter Aufsicht der Denkmalpflege stehende Haus wird bis auf die historische Grundsubstanz abgebrochen und nach den energetischen, denkmalpflegerischen und brandschutztechnischen Vorschriften neu aufgebaut. Ergänzt wird das Haus südostseitig mit einer verglasten Wohnraumerweiterung sowie im Dachgeschoss beidseitig mit je zwei verglasten Dachlukarnen.

